

Zelf Aangebrachte Voorzieningen

Aanpassingen in de keuken, doucheruimte en toilet

Onze opzichter adviseert u graag over aanpassingen in de keuken, doucheruimte en toilet. Bovendien heeft Reggewoon hierover een aantal spelregels opgesteld. In deze brochure informeren wij u daarover. Daarnaast moet u voldoen aan de eisen en richtlijnen van Reggewoon. Deze vindt u op onze website.

	Toestemming nodig?	Mag blijven bij einde huur?	Vergoeding mogelijk?	Opmerking
Keuken, doucheruimte en toilet				
Plaatsen andere wandtegels	ja	ja	nee	Bewaar ca. 1m ² wandtegels en laat deze bij verhuizing achter.
Keuken				
Uitbreiding op de Reggewoon basiskeuken	ja	ja	nee	Kan niet worden meegenomen bij vertrek. Geen financiële vergoeding.
Plaatsen inbouwapparatuur in Reggewoon basiskeuken	ja	nee ¹⁾	nee ²⁾	
Plaatsen luxe keuken met inbouwapparatuur	ja	nee	nee	Kan niet worden overgedragen aan de nieuwe huurder.
Plaatsen afzuigkap	ja	ja	nee	
Plaatsen aansluiting vaatwasser	ja	ja	nee	Uitvoering door erkend installateur.
Aanpassen leidingwerk	ja	ja	nee	Uitvoering door erkend installateur.
Douche				
Plaatsen andere kranen, wastafel of toiletpot	ja	ja	nee	
Aanbrengen 2e toilet	ja	ja	ja	Vergoeding: max. € 200,- afbouwend over 5 jaar.
Aanbrengen ligbad	ja	ja	nee	Een aparte douchehoek is verplicht.
Plaatsen douchescherm	ja	ja	nee	
Toilet				
Plaatsen andere toiletpot	ja	ja	nee	
Plaatsen (ander) fonteintje	ja	ja	nee	

Niet toegestaan: Schilderen van wand- en/of vloertegels.

¹⁾ In principe verwijderen, als de nieuwe huurder de voorziening wil overnemen mag deze achterblijven.

²⁾ Een overnamevergoeding kan worden overeengekomen met de nieuwe huurder.

Zelf Aangebrachte Voorzieningen

aanpassingen in de keuken, doucheruimte en toilet (blad 2)

Specifieke eisen

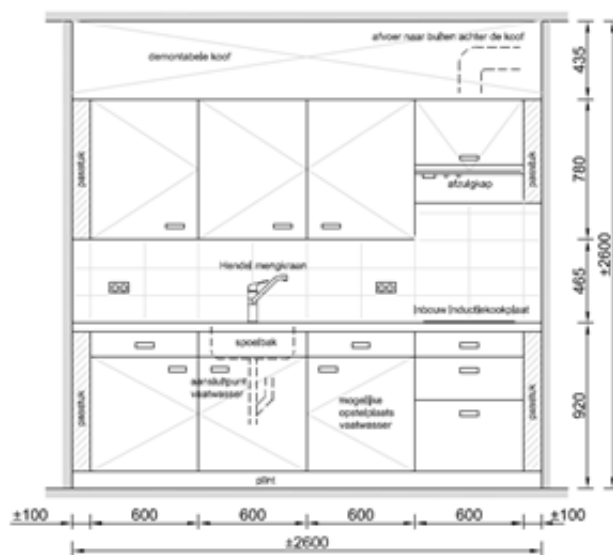
Voordat u begint met uw werkzaamheden kunt u zich laten adviseren door onze opzichter. Maak daarvoor een afspraak. Dat kunt u telefonisch doen, maar ook per mail.

Plaatst u een bad? Maak dan voor aanvang van de werkzaamheden een afspraak met één van onze opzichters. Ook voor controles tijdens en voor oplevering van de bouw plant u afspraken. In alle gevallen worden wijzigingen aan installaties voor water, gas en elektra uitgevoerd door een erkend installateur.

Als de aanpassing een toevoeging/uitbreiding is, dan heeft u het recht om deze bij verhuizing mee te nemen. Wij verlangen dan wel dat u de aanpassing in de oude situatie terugbrengt.

Plaatsen van een (inbouw)keuken

Als u een keuken volgens de richtlijnen van Reggewoon plaatst (basiskeuken), dan mag de keuken bij verhuizing blijven zitten. Extra aangebrachte keukenelementen (bijvoorbeeld kastjes, lichtlijsten of keukenbladverlengingen) die onderdeel van de totale keukenopstelling uitmaken, kunt u bij een verhuizing niet meenemen. U krijgt voor de basiskeuken en de extra toevoegingen geen vergoeding.



De Reggewoon basiskeuken

Laat bij het plaatsen van een keuken de aanleg van een afvoer op de keukengeiser (indien aanwezig) en een afvoer op de afzuigkap door een erkend installateur uitvoeren.

Als u naar eigen inzicht een luxe keuken (met of zonder inbouwapparatuur) plaatst, dan verwijdert u deze bij verhuizing. In overleg met ons plaatst u een basiskeuken terug.

Plaatsen van een toiletcombinatie in de doucheruimte

Plaats bij voorkeur een toiletspot van het merk Sphinx, een Pressalith zitting en een stortbak met spaarknop van het merk Wisa of Geberit in een gangbare kleur. Dit is belangrijk voor een mogelijke overname bij verhuizing.

Plaatsen van een ligbad

Het plaatsen van een bad is alleen toegestaan als er ruimte is voor een afzonderlijke douchehoek in de doucheruimte.

Zelf Aangebrachte Voorzieningen

aanpassingen in de keuken, doucheruimte en toilet (blad 3)

Omdat er diverse leidingen in de vloer liggen, mag er niet in de douchevloer worden geboord. Als u een metalen ligbad plaatst, moet dit geaard worden. De aardleiding moet worden verbonden met de aardlekschakelaar in uw meterkast. Gedetailleerde informatie hierover kunt u verkrijgen bij een erkend elektrotechnisch installatiebedrijf.

Kies als badmengkraan bij voorkeur een kraan van het merk Grohe. In de afwerkwand van het bad moet een tegelraam geplaatst worden, zodat de afvoer onder het bad goed bereikbaar is.

Plaatsen van een fonteintje

Kies bij voorkeur een fonteintje van het merk Sphinx in een gangbare kleur en een kraan van het merk Grohe.